



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 286**

12 Απριλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 48559/1659 (1)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 35462/7928/1998 απόφασης του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων «Καθορισμός ειδικών και συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης του θερινού κινηματογράφου «ΣΙΝΕ ΨΥΧΙΚΟ», που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ν. Ψυχικού (Ν. Αττικής)» (Δ' 53)».

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της από 14.7.1999 - Δ' 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων» (Β' 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων» (Α' 9).

5. Την από 3.10.2001 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 19.10.2001 σύμφωνη γνώμη της φερόμενης ως ιδιοκτήτριας εταιρίας «ΑΝΤΗΝΩΡ Α.Τ.Ε.».

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α ,Αποφασίζουμε:

Α. Τροποποιείται και συμπληρώνεται η υπ' αριθμ. 35462/7928/1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων «Καθορισμός ειδικών και συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης του θερινού κινηματογράφου «ΣΙΝΕ ΨΥΧΙΚΟ», που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Ψυχικού (Ν. Αττικής)» (Δ' 53), όπως παρακάτω :

1. Η περίπτωση α της παραγράφου 1 αντικαθίσταται ως εξής:

«α. Επιτρέπεται η ανακατασκευή της οθόνης και του χώρου προβολής, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων αυτού, όπως φαίνεται στο διάγραμμα «κάτοψη ισογείου κινηματογράφου» σε κλίμακα 1:50 και η κατασκευή τεσσάρων (4) υπογείων ορόφων κάτω από αυτόν για τη δημιουργία χώρων στάθμευσης και βοηθητικές εγκαταστάσεις με υπερύψωση του δαπέδου του θερινού κινηματογράφου», που δεν θα υπερβαίνει τα 0,60 και όπως φαίνεται σημειωμένη στο σχέδιο (διάγραμμα κάλυψης) που συνοδεύει την παρούσα.

2. Η περίπτωση β της παραγράφου 1 αντικαθίσταται ως εξής:

«β. Επιτρέπεται η ανακαίνιση και διαμόρφωση του μανδρότοιχου στον περίβολο του κινηματογράφου με αντίστοιχη υποχώρηση αυτού στην εγκεκριμένη οικοδομική

γραμμή επί της οδού Παρίτση και διαμόρφωση της πρασιάς με νησίδες πρασίνου, όπως φαίνεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα της παραγράφου α».

3. Η περίπτωση γ της ίδιας παραγράφου αντικαθίσταται ως εξής:

«γ. Επιτρέπεται η κατεδάφιση των υπαρχόντων κτισμάτων και η ανέγερση νέας πτέρυγας κτιρίου στο υπόλοιπο τμήμα του οικοπέδου αποτελούμενης από πέντε ορόφους με χρήση γραφείων - καταστημάτων και από τρείς υπόγειους ορόφους για τη δημιουργία χώρων στάθμευσης και βοηθητικών εγκαταστάσεων, με δυνατότητα ενοποίησης των χώρων στάθμευσης του θερινού κινηματογράφου και του κτιρίου γραφείων. Το συνολικό ύψος της νέας πτέρυγας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα οκτώ μέτρα (18,00 μ.) και θα αφίσταται των ορίων του κινηματογράφου κατά 6,06. Εντός του ακαλύπτου επιτρέπεται η κατασκευή του δεύτερου κλιμακοστασίου διαφυγής (μεταλλικού) διαστάσεων 3,13 μ. Χ 4,67 μ.».

4. Η περίπτωση στ της ίδιας παραγράφου συμπληρώνεται ως εξής :

«στ. ’Ολες οι ρυθμίσεις γίνονται χωρίς υπερβαση του ισχύοντος συντελεστή δόμησης και όγκου, καθώς και των λοιπών κτιριοδομικών και πολεοδομικών διατάξεων, όπως φαίνονται στο διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100».

5. Η περίπτωση ζ της ίδιας παραγράφου αντικαθίσταται ως εξής:

«ζ. Η αρχιτεκτονική μελέτη εγκρίνεται από τη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων».

Β. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα προβλεπόμενα από την υπ’ αριθμ. 35462/7928/1998 (Δ’ 53) απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων.

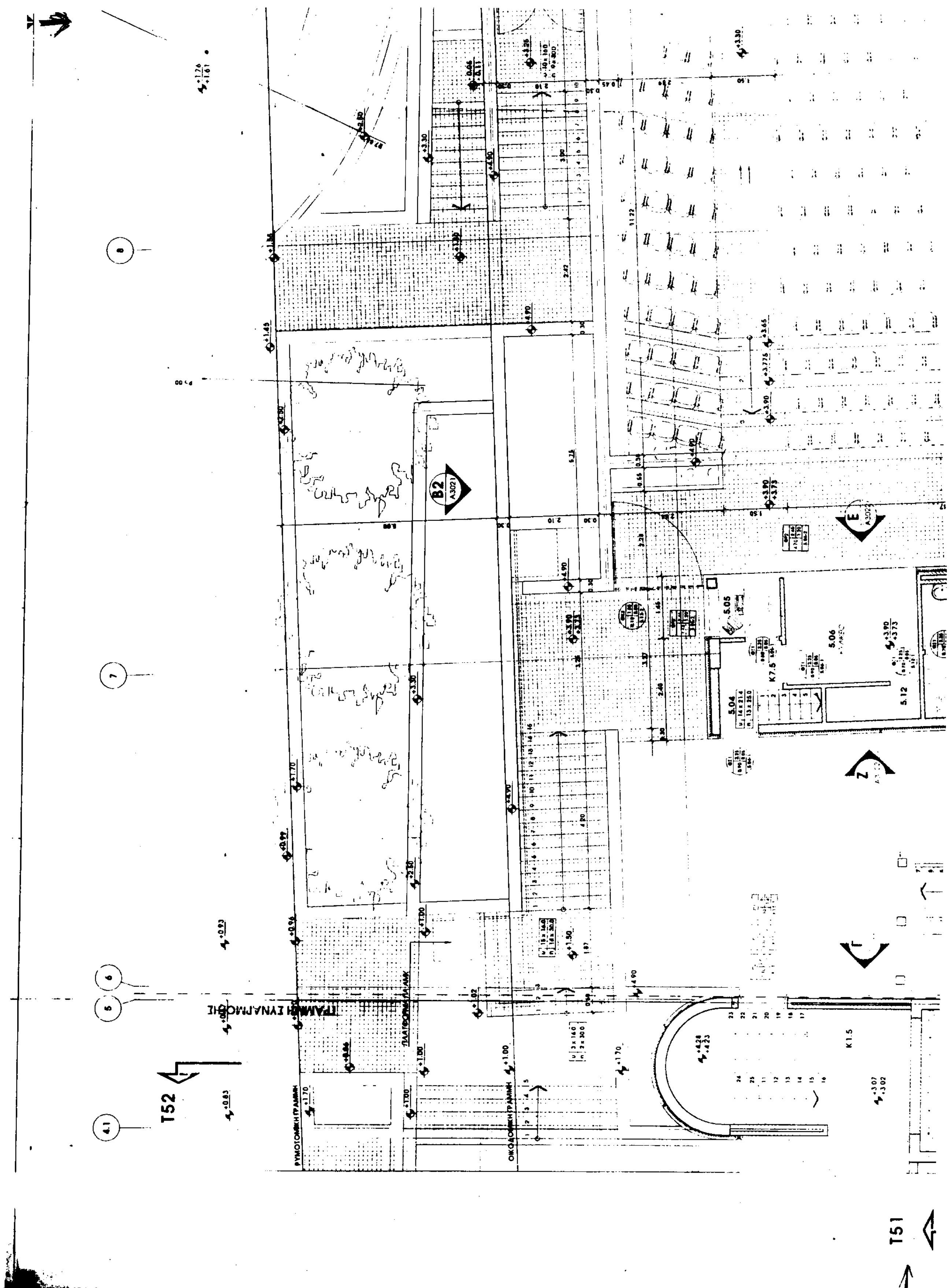
Γ. Αντίτυπα των παραπάνω δύο (2) διαγραμμάτων που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 48560/2002 πράξη του δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Απριλίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


T52
T51
B2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΩΡΩΝ

5.01
5.02
5.03
5.04
5.05
5.06
5.07
5.08

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

5.12

Τ51

5.07
WC ΑΝΔΡΩΝ

5.08

5.09
WC ΓΥΝΑΙΚΩΝ

5.10

5.11

5.12

Κ4.5

ΑΠ1.5

ΑΠ2.5

Δ2
A3024

T52
A3018

T51

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

S 04	ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ	3.5 m2
S 05	ΤΑΜΕΙΟ	2.9 m2
S 06	[illegible]	[illegible] m2
S 07	ΧΩΡΟΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΝΔΡΩΝ	4.9 m2
S 08	ΧΩΡΟΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΜΕΑ	3.1 m2
S 09	ΧΩΡΟΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΓΥΝΑΙΚΩΝ	10.3 m2
S 10	ΧΩΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑΣ	2.3 m2
S 11	ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ	7.2 m2
S 12	ΑΠΟΘΗΚΗ	2.1 m2
ΑΠ1 S	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΑΤΟΜΩΝ 1	5.6 m2
ΑΠ2 S	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΑΤΟΜΩΝ 2	5.6 m2
K 1 S	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	17.6 m2
K 4 S	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΔΙΑΦΥΓΗΣ	
K 5 S	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ	
K 6 S	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ	
K 7 S	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ	1.8 m2

Τ51

Β1

4.07 +3.30 +3.13 3.02 1.82 +4.70 +4.90 14.86 10.42 Δ +3.82

9 10

0.0 0.5 1.0 2.5 5.0 10.0

ΑΝΤΗΝΩΡ Α.Τ.Ε.
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ, 306, ΧΟΛΑΡΓΟΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 1010/99 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΜΕ ΝΕΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΗ Δ' ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ.

ΟΡΙΣΤΙΚΗ — **Α 3010**

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ — 1:50 — 29/01/01

POTIROPOULOS D+L ARCHITECTS

Κ. ΜΥΛΩΝΑΣ - Κ. ΚΑΡΓΑΚΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.

Π. ΚΕΡΧΟΥΛΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΕΚΤΕΡ ΑΕ

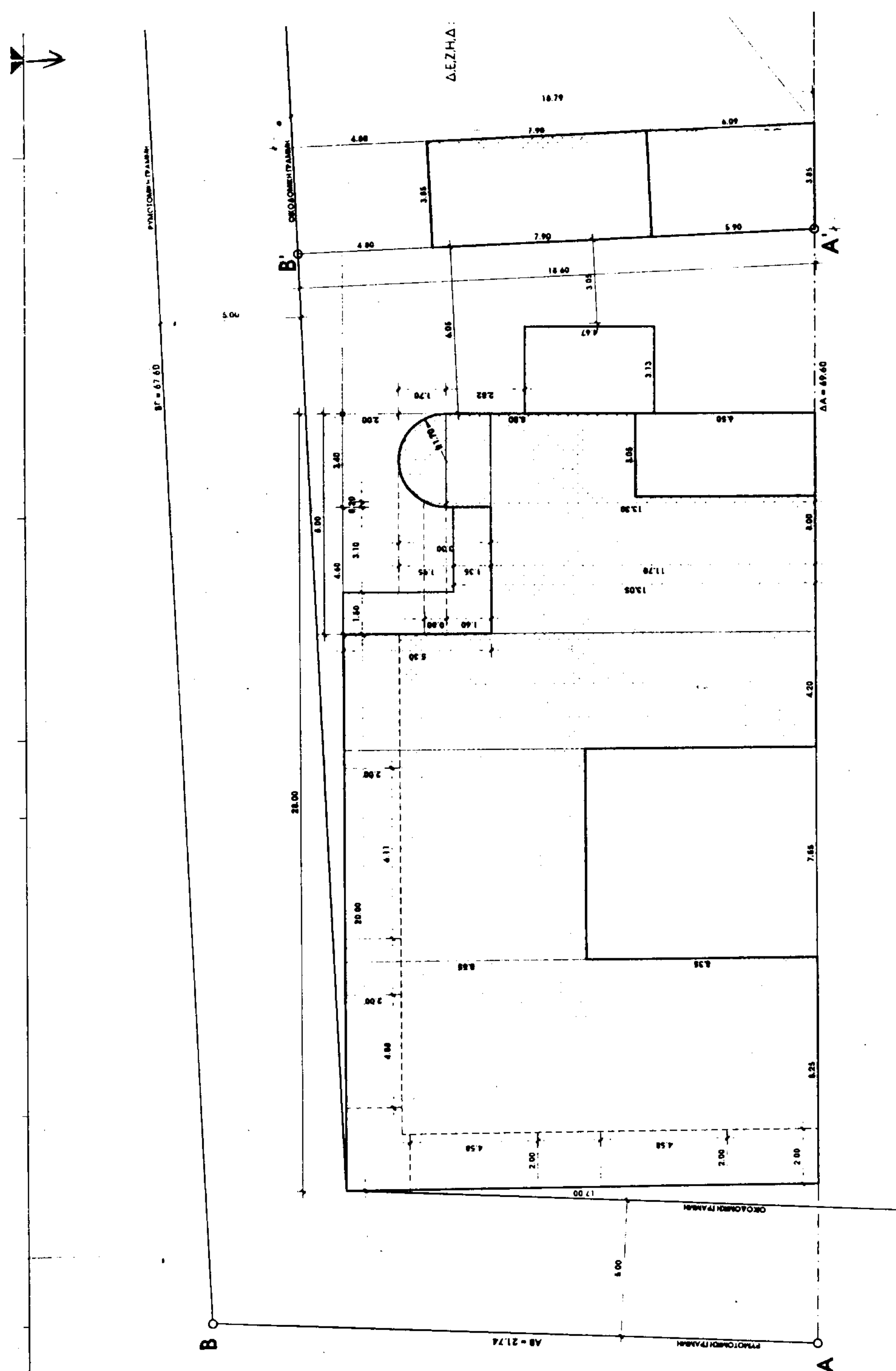
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ρ. ΠΟΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
TECHNISCHE ... DARMSTADT

Γ. 48553/02
"Τροποποίησις της υπ' αρ. 35462/7928/98 αποφάσεως του Γ. Γραμματέα του ΥΠΕΧΩΔΕ "Καθορισμός ειδικών κ' συμπληρωματικών όρων & περιορισμών δόμησης του οικοπέδου Κινηματογράφου "ΣΙΝΕΨΥΧΙΚΟ" που βρίσκεται εντός του ρυμοτομ. σχεδίου του δ. Ν. Ψυχικού (Ν. Αττικής) (Δ' 53)".

1 Απριλίου Δ/ντής 2

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 96/02
εχ. 2



ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

3.85x4.80 = 18.48 μ2
3.85x7.90 = 30.42 μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΗΜΟΣ Ν. ΨΥΧΙΚΟΥ Ο.Τ. 11

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Εοικ = (Α.Β.Γ.Δ.Α) = 1604 52 Μ2

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΠΟΤΜΗΜΑ = 4000 Μ.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
Η ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΤΙΘΕΤΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 5 00 Μ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Α) ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ = 40%
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΑΤΑ ΦΕΚ = 76 50%
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 0 765 x 1604 52 = 1227 45 Μ2
Β) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 1 2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ 1 2 x 1604 52 = 1925 42 Μ2
Γ) ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ = 18 00 Μ ΠΡΜ/ΤΑΙ
Δ) ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ = 3 + 0 1xH = 3+(18 00x0 10) = 4 80 Μ
Η = 18 00 = ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ - ΠΛΗΡΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ Σ.Δ
ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ = 8 00 Μ
ΠΡΟΚΗΠΙΟ = 5 00 Μ
ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΠΑΡΙΤΣΗ = 8 00 Μ
ΠΡΟΚΗΠΙΟ = 5 00 Μ
Ε) ΕΞΩΣΤΕΣ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ = 40%
ΕΠΙΤΡ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ = 40% x Εοικ = 641 81 Μ2
Ζ) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟ
(Σ.Ο) = 4 x 1 2 + (2 x 1 2 / 5) = 5 28
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ 1604 52 x 5 28 = 8471 87 Μ3
Η) ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΦΥΤΕΥΣΗ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ
ΥΠΟΧΡ ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ = 23 5%
ΥΠΟΧΡ ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ = 0 235 x Εοικ = 377 06 Μ2
ΥΠΟΧΡ ΦΥΤΕΥΣΗ 2/3 x 377 06 = 251 37 Μ2
ΥΠΟΧΡ ΔΕΝΔΡΟΦΥΤΕΥΣΗ 1 ΔΕΝΔΡΟ / 200 Μ2 ΟΙΚ =
1604 52 / 200 = 8 02 = 8 ΔΕΝΔΡΑ
ΥΠΟΧΡ ΔΕΝΔΡΟΦΥΤΕΥΣΗ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ 1 ΔΕΝΔΡΟ / 25 Μ2 =
423 53 / 25 = 16 94 = 17 ΔΕΝΔΡΑ
Θ) ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΖΩΝΗ Α ΓΡΑΦΕΙΑ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ 1 ΘΕΣΗ / 50 Μ2 =
= 1815 53 / 50 = 36 31 = 36 ΘΕΣΕΙΣ
ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ 1 ΘΕΣΗ / 50 Μ2 =
= 591 71 / 50 = 11 83 = 12 ΘΕΣΕΙΣ
ΣΥΝΟΛΟ 36 + 12 = 48 ΘΕΣΕΙΣ

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Α) ΚΑΛΥΨΗ = 1053 00 μ2
1053 00 μ2 < 1227 45 μ2 (ΕΠΙΤΡ)
Β) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ & ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
Εισογ + Εημιορ + Εα ορ + Εβ ορ + Εγ ορ + Εδ ορ =
450 60+12 09+350 17+349 63+348 46+312 08 = 1823 03 μ2
ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ
Εισογ + Εα ορ 53 50 + 30 42 = 83 92 μ2
1823 03 + 83 92 = 1906 95 μ2 < 1925 42 μ2 (ΕΠΙΤΡ)
Γ) ΜΕΓ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ 18 00 μ = 18 00 μ (ΕΠΙΤΡ ΥΨΟΣ)
Δ) ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ 5 00 μ = 5 00 μ (ΠΡΑΣΙΑ)
ΟΔΟΣ ΠΑΡΙΤΣΗ 5 00 μ = 5 00 μ (ΠΡΑΣΙΑ)
ΑΔ - ΕΦΑΠΤΕΤΑΙ (ΟΜΟΡΟ ΠΑΛΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ)
ΓΔ - 25 24 μ > 4 80 μ - Δ
Ε) ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ
Εισογ + Εα ορ + Εβ ορ + Εγ ορ + Εδ ορ =
6 67 + 19 82 x 3 + 58 52 = 124 65 μ2
124 65 μ2 < 641 81 μ2 (ΕΠΙΤΡ)
Ζ) ΚΑΤ ΟΓΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ & ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
Ισογ + Α ορ + Β ορ + Γ ορ + Δ ορ + Δωμα =
2333 87 + 1300 06 x 3 + 1378 39 + 5 36 = 7617 80 μ3
ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ
Α υπ + Ισογ + Α ορ = 396 04+160 50+96 74 = 653 28 μ3
7617 80 + 653 28 = 8271 08 μ3 < 8471 87 μ3 (ΕΠΙΤΡ)
Η) ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΦΥΤΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ ΑΚΑΛΥΠΤΟ
258 79 μ2 > 251 37 μ2 (ΑΠΑΙΤ)
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΦΥΤΕΥΣΗ
393 89 μ2 > 251 37 μ2 (ΑΠΑΙΤ)
ΔΕΝΔΡΟΦΥΤΕΥΣΗ 17 ΔΕΝΔΡΑ = 17 ΔΕΝΔΡΑ (ΑΠΑΙΤ)
Θ) ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
Α ΥΠΟΓΕΙΟ 32 ΘΕΣΕΙΣ

...ΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
...ΜΑΤΩΝ
...08 μ2
...+252 3... 562 38 μ2

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Α' ΟΡΟΦΟΥ ΣΤΑΘΜΗ +5.50

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
17 00x20 00-7 55x8 35+4 60x11 70+3 40x13 30-3 05x6 50
+3 14x1 70x1 70x0 5 =
340 00-63 04+53 82+45 22-19 83+4 54 = 360 71 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΚΕΝΩΝ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ
ΑΠΟ ΤΟΝ Σ Δ (αρθρ 7 παρ 1ΒΘ)
4 70x0 60+0 90x0 35+2 60x0 60+5 39x0 60+1 30x1 30+2 76x0 33 =
2 82+0 32+1 56+3 23+1 69+0 92 = 10 54 μ2

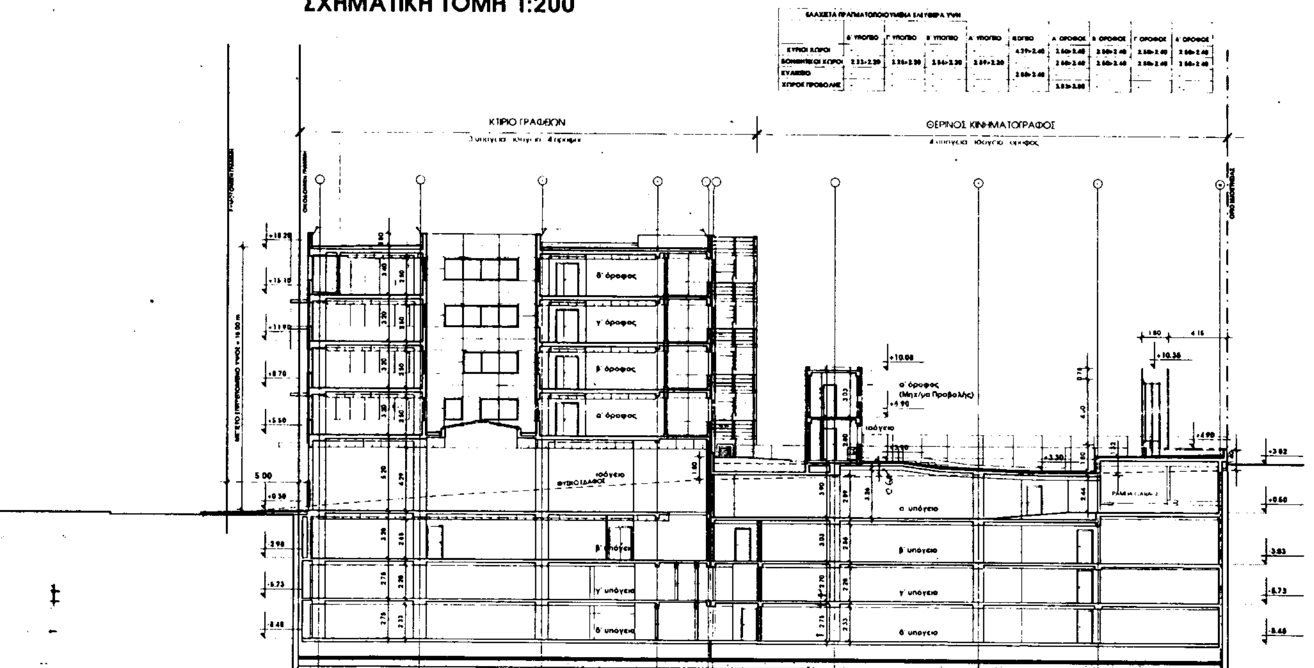
ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΔΙΑΦΥΓΗΣ
3 13x4 67 = 14 62 μ2

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Γ' ΟΡΟΦΟΥ ΣΤΑΘΜΗ +11.90

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
17 00x20 00-7 55x8 35+4 60x11 70+3 40x13 30-3 05x6 50
+3 14x1 70x1 70x0 5 =
340 00-63 04+53 82+45 22-19 83+4 54 = 360 71 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΚΕΝΩΝ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ
ΑΠΟ ΤΟΝ Σ Δ (αρθρ 7 παρ 1ΒΘ)
7 55x0 60+0 90x0 35+2 60x0 60+5 39x0 60+1 30x1 30+2 76x0 33 =
4 53+0 32+1 56+3 23+1 69+0 92 = 12 25 μ2

ΣΥΝΟΛΟ
360 71 - 12 25 = 348 46 μ2



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ 1:200

476 00+14 62=490 62 μ2 < 500 μ2

ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ
3 85x4 80 = 18 48 μ2
3 85x7 90 = 30 42 μ2
(5 90+6 09)x3 85x0 5 = 23 08 μ2
25 34x18 79x0 5 = 238 07 μ2
25 22x20 01x0 5 = 252 33 μ2
18 48+30 42+23 08+238 07+252 33 = 562 38 μ2

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΗΣ
Εολ = 490 62 + 562 38 = 1053 00 μ2

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΗ +0.30

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
(20 00+1 50)x 17 00+3 10x 13 05+3 40x 13 30+3 14x 1 70x 1 70x0 5=
365 50+40 46+45 22+4 54 = 455 72 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΚΕΝΩΝ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ
ΑΠΟ ΤΟΝ Σ Δ (αρθρ 7 παρ 188)
4 10x0 60+ 2 95x0 33+ 1 30x1 30 = 5 12 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΔΙΑΦΥΓΗΣ
3 13x4 67 = 14 62 μ2
ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΑΙ ΣΤΟ Σ Δ (ΚΤΙΡΙΟΔ ΚΑΝ αρθρ 13 παρ 5)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
3 10x1 95 + 1 70x 1 70-(3 14x 1 70x 1 70x0 25) = 6 05+0 62 = 6 67 μ2

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ
18 48+30 42+23 08+238 07+252 33 = 562 38 μ2
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ
30 42+23 08 = 53 50 μ2

ΣΥΝΟΛΟ
455 72-5 12+53 50 = 450 60+53 50 = 504 10 μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
(365 50+40 46)x5 20 = 2110 99 μ3
3 10x1 95x5 20 = 31 43 μ3
(45 22+4 54) x3 80 = 189 09 μ3
0 62x3 80 = 2 36 μ3
53 50x3 00 = 160 50 μ3

Σ Ο = 2110 99 +31 43 + 189 09 +2 36 + 160 50 =
= 2333 87 + 160 50 = 2494 37 μ3

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΗΜΙΟΡΟΦΟΥ ΣΤΑΘΜΗ +3.07

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
3 14x1 70x1 70x0 5 +2 82x3 40 = 4 54 +9 59 = 14 13 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΠΟΥ
ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ Σ Δ (αρθρ 7 παρ 188)
0 60x3 40 = 2 04 μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
14 13 -2 04 = 12 09 μ2

(5 90+6 09)x3 85x0 5 = 23 08 μ2
25 34x18 79x0 5 = 238 07 μ2
25 22x20 01x0 5 = 252 33 μ2
18 48+30 42+23 08+238 07+252 33 = 562 38 μ2

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΗΣ
Εολ = 455 72 + 562 38 = [illegible] μ2

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΗ +0.30

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
(20 00+1 50)x17 00+3 10x13 05+3 40x13 30+3 14x1 70x1 70x0 5 =
365 50+40 46+45 22+4 54 = 455 72 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΚΕΝΩΝ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ
ΑΠΟ ΤΟΝ Σ Δ (αρθρ 7 παρ 1Β8)
4 10x0 60+ 2 95x0 33+ 1 30x1 30 = 5 12 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΔΙΑΦΥΓΗΣ
3 13x4 67 = 14 62 μ2
ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΑΙ ΣΤΟ Σ Δ (ΚΤΙΡΙΟΔ ΚΑΝ αρθρ 13 παρ 5)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
3 10x1 95 + 1 70x1 70-(3 14x1 70x1 70x0 25) = 6 05+0 62 = 6 67 μ2

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ
18 48+30 42+23 08+238 07+252 33 = 562 38 μ2
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
30 42+23 08 = 53 50 μ2

ΣΥΝΟΛΟ
455 72-5 12+53 50 = 450 60+53 50 = 504 10 μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
(365 50+40 46)x5 20 = 2110 99 μ3
3 10x1 95x5 20 = 31 43 μ3
(45 22+4 54) x3 80 = 189 09 μ3
0 62x3 80 = 2 36 μ3
53 50x3 00 = 160 50 μ3

Σ Ο = 2110 99 +31 43 +189 09 +2 36 +160 50 =
= 2333 87 +160 50 = 2494 37 μ3

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΗΜΙΟΡΟΦΟΥ ΣΤΑΘΜΗ +3.07

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
3 14x1 70x1 70x0 5 +2 82x3 40 = 4 54 +9 59 = 14 13 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΠΟΥ
ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ Σ Δ (αρθρ 7 παρ 1Β8)
0 60x3 40 = 2 04 μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
14 13 -2 04 = 12 09 μ2

2 82+0 32+1 56+3 23+1 69+0 92 = 10 54 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΔΙΑΦΥΓΗΣ
3 13x4 67 = 14 62 μ2
ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΑΙ ΣΤΟ Σ Δ (ΚΤΙΡΙΟΔ ΚΑΝ αρθρ 13 παρ 5)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
3 05x6 50+4 60x1 60+(4 60+4 80)x0 80x0 5 =
19 82+7 36+3 76 = 30 94 μ2

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ
3 85x7 90 = 30 42 μ2

ΣΥΝΟΛΟ
360 71 - 10 54 + 30 42 = 350 17 + 30 42 = 380 59 μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
(360 71+30 94+14 62)x3 20 = 1300 06 μ3
30 42x3 18 = 96 74 μ3
Σ Ο = 1300 06 +96 74 = 1396 80 μ3

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Β' ΟΡΟΦΟΥ ΣΤΑΘΜΗ +8.70

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
17 00x20 00-7 55x8 35+4 60x11 70+3 40x13 30-3 05x6 50
+3 14x1 70x1 70x0 5 =
340 00-63 04+53 82+45 22-19 83+4 54 = 360 71 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΚΕΝΩΝ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ
ΑΠΟ ΤΟΝ Σ Δ (αρθρ 7 παρ 1Β8)
5 61x0 60+0 90x0 35+2 60x0 60+5 39x0 60+1 30x1 30+2 76x0 33 =
3 36+0 32+1 56+3 23+1 69+0 92 = 11 08 μ2

ΣΥΝΟΛΟ
360 71 - 11 08 = 349 63 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΔΙΑΦΥΓΗΣ
3 13x4 67 = 14 62 μ2
ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΑΙ ΣΤΟ Σ Δ (ΚΤΙΡΙΟΔ ΚΑΝ αρθρ 13 παρ 5)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
3 05x6 50=19 82 μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
(360 71+30 94+14 62)x3 20 = 1300 06 μ3
Σ Ο = 1300 06 μ3

4 33+0 32+1 56+3 23+1 69+0 92 = 12 25 μ2

ΣΥΝΟΛΟ
360 71 - 12 25 = 348 46 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΔΙΑΦΥΓΗΣ
3 13x4 67 = 14 62 μ2
ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΑΙ ΣΤΟ Σ Δ (ΚΤΙΡΙΟΔ ΚΑΝ αρθρ 13 παρ 5)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
3 05x6 50=19 82 μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
(360 71+30 94+14 62)x3 20 = 1300 06 μ3
Σ Ο = 1300 06 μ3

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Δ' ΟΡΟΦΟΥ ΣΤΑΘΜΗ +15.10

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
17 00x20 00-7 55x8 35-(4 58+4 58+4 08+6 11)x2 00+4 60x11 70
+3 40x13 30-3 05x6 50+3 14x1 70x1 70x0 5 =
340 00-63 04-38 70+53 82+45 22-19 83+4 54 = 322 01 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ
ΚΑΙ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΚΕΝΩΝ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ
ΑΠΟ ΤΟΝ Σ Δ (αρθρ 7 παρ 1Β8)
7 28x0 40+0 90x0 15+2 60x0 40+5 39x0 60+1 30x1 30+2 76x0 33 =
2 91 +0 14 +1 04 +3 23+1 69+0 92 = 9 93 μ2

ΣΥΝΟΛΟ
322 01 - 9 93 = 312 08 μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΔΙΑΦΥΓΗΣ
3 13x4 67 = 14 62 μ2
ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΑΙ ΣΤΟ Σ Δ (ΚΤΙΡΙΟΔ ΚΑΝ αρθρ 13 παρ 5)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
3 05x6 50 = 19 82 μ2
(4 58+4 58+4 08+6 11)x2 00 =38 70 μ2
19 82 + 38 70 = 58 52 μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
(360 71+30 94)x3 40 = 1331 61 μ3
14 62x3 20 = 46 78 μ3
Σ Ο = 1331 61 + 46 78 = 1378 39 μ3

ΑΠΟΛΗΞΕΙΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

1 50x1 70 +3 90x2 40 = 2 55 +9 36 = 11 91 μ2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΑΙ ΣΤΟ Σ Δ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
Σ Ο = (2 55 + 9 36) x 0 45 = 5 36 μ3

3x3.89 μ2 = 251.37 μ2 (ΑΠΑΙΤ)

Γ. 49559/02
"Τροποπ/σης της υπ' αριθ. 35402/7925/98 απόφασης του Γ. Γραμματέα του ΥΠ.ΕΧΩΔΕ "Καθορισμός ειδικών κ. συμπληρωματικών όρων κ. περιορισμών δόμησης του θερινού κινηματογράφου "ΣΙΝΕ ΨΥΧΙΚΟ", που βρίσκεται εντός του ρυμοτομ. σχεδίου του Δ. Ν. Ψυχικού (ν. Αττικής)" (Δ'53)"

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα έχει σμικρυνθεί κατά ποσοστό 59 *

Πρ. Φ. 96/02
Σχ. 2

ΑΘΗΝΑ 1 Απριλίου 2002
Ο Δ/ντής

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΑΝΤΗΝΩΡ Α.Τ.Ε.
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ, 308, ΧΟΛΑΡΓΟΣ

ΕΡΓΟ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 1010/99 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΜΕ ΝΕΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΗ Δ' ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ.

ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Α 3001α**
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 29/01/01
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΑΤΟΨΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
POTIROPOULOS D+L ARCHITECTS

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
Κ. ΜΥΛΩΝΑΣ - Κ. ΚΑΡΓΑΚΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
Π. ΚΕΡΧΟΥΛΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΕΚΤΕΡ ΑΕ

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ - ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Ρ. ΠΟΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
TECHNISCHE HOCHSCHULE DARMSTADT
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΜΗΤΡΩΟΥ 39428

Αριθ. 151 (2)

Αλλαγή χρήσης 400 τ.μ. από το 716 χέρσο Δ.Δ. Αμπελιών Ν. Πέλλας σε χώρο για Εγκαταστάσεις για αγροτικών - κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218./94(ΦΕΚ 90Α/94) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Την 25/31-3-95(ΦΕΚ. 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικώτερα το άρθρο 10.

3) Τον Νομό 1512/85 (ΦΕΚ. 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).

5) Το 19419/2001 έγγραφο του τμήματος τοπικής Αυτοδιοίκησης της περιφερειακής Διεύθυνσης Πέλλας.

6) Το υπ' αριθ. 212/96 έγγραφο του Δικαστικού Γραφείου ΕΔΕΣΣΗΣ.

7) Το 2739/2001 έγγραφο της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8) Το Φ103/3292/2001 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Δ/νσης Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9) Το υπ' αριθ. 5447/2001 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Γιαννιτσών.

10) Το 187/2001 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

11) Το 41/2001 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Γιαννιτσών.

12) Το ΔΥ/2001 έγγραφο Δ/νσης Γεωργίας.

13) Το 1581/2001 έγγραφο της Δ/νσης Δάσων Ν. Πέλλας.

14) Το 1007/2001 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση της κοινόχρηστης έκτασης 400 τ.μ. από το 716 χέρσο κοινό του Αγροκτήματος Δ.Δ. Αμπελίων σε χώρο για Εγκαταστάσεις για αγροτικών - κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας με την από 30.1.2002 πράξη του.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 30 Ιανουαρίου 2002

Ο Νομάρχης

ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α. ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 400,00τ.μ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΑΡΙΘ. 716 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 1981−82 ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΜΠΕΛΕΙΩΝ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

